



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY

PROJETO DE LEI Nº 023/2005

DE 06 DE SETEMBRO DE 2005.

Dispõe sobre a regularização fundiária, bem como a criação de normas para alienações e transferências de imóveis que especifica e dá outras providências.

FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY, ESTADO DO TOCANTINS, aprova e eu Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a regularização fundiária dos lotes de terrenos oriundos do desmembramento e individualização das áreas localizadas no Loteamento desta cidade.

Art. 2º - A partir da data de assinatura do respectivo instrumento de doação, fica vedado aos donatários possuidores realizar qualquer tipo de alienação ou transferência do imóvel, a que título for, inclusive locação e sublocação, sob pena de nulidade da transação e de responder o alienante por perdas e danos, além de imediata desocupação do imóvel.

Art. 3º - No caso de falecimento do titular donatário, o cônjuge, companheiro(a) e/ou filhos sobreviventes, durante a vigência do prazo de carência de que trata o artigo anterior, poderão alienar, transferir ou locar o imóvel doado, desde que, para tal finalidade se comprove, junto à Secretaria Municipal de Administração, a ocorrência do óbito, mediante certidão, através de requerimento do interessado, cessando assim as vedações desta Lei.


Art. 4º - Fica o Poder Executivo autorizado a proceder a outorga do instrumento de doação aos ocupantes dos imóveis com vistas a legitimação da posse até então exercida.



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY, Estado do Tocantins, aos 06 dias do mês de setembro de 2005.



FRANCISCO R. DE VASCONCELOS
Prefeito Municipal